

ГОДИШЕН ДОКЛАД ПО НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛА ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ ЗА 2021 год.

Общият устройствен план (ОУП) на Община Лясковец - окончателен проект е разработен в изпълнение на договор от 2016 г. между Община Лясковец и проектантски колектив от Консорциум „Устройствено планиране за Лясковец“ ДЗЗД. Изработен е въз основа на Задание за изработване на проект за Общ устройствен план на Община Лясковец и Решение № 293-26.04.2013 г. на Общински съвет – Лясковец съгласно чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, придружен от предварителен проект за ОУП на Община Лясковец от 2017г. с нанесени промени и допълнения в съответствие с предписанията на компетентните органи.

Общият устройствен план на Община Лясковец е съгласуван със Становище по Екологична оценка (ЕО) ВТ-03/ 11.12.2017г. на МОСВ – Регионална инспекция по околната среда и водите – Велико Търново.

Основната цел на Общия устройствен план на Община Лясковец е да създаде териториална планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни дадености и специфични социално-икономически условия за възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространствено вписване на общината в групата от съседни общини в границите на област Велико Търново.

Реализацията на така формулирани цели на ОУП на Община Лясковец е свързано с решаването на следните основни задачи:

- определяне структурата на територията на общината при отчитане на комплексните социално-икономически, пространствени и инфраструктурни предвиждания, както и на политиките за опазване на околната среда;
- пространствено структуриране на различните видове територии в зависимост от предвиденото в ОУП бъдещо основно предназначение.
- функционално зонироване на територията и определяне на допустимите и забранени дейности в различните функционални зони;
- съставяне на специфични правила и норми за определени територии с основно предназначение в землището на общината;
- развитие на системите за отдих и туризъм, свързани с природните и антропогенните характеристики на общината и наличните обекти на културно-историческото наследство;
- определяне на териториите с разпространение на предвидими природни бедствия и мерките за устройствена защита;
- определяне на границите на териториите за природна защита и културно-историческа защита и начините на тяхното използване;
- определяне на границите на нарушените територии и териториите за възстановяване.

В териториалния обхват на Община Лясковец попадат изцяло или частично:

1. **три защитени зони** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- **BG0000279** “Стара река“, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС №122 от 02.03.2007г.;

- **BG0000280** “Златаришка река“, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС №122 от 02.03.2007г.;

- **BG0000610** “Река Янтра“, обявена със Заповед №РД-401/ 12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите.

2. една защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*:

- **Защитена местност „Лесопарка“**, обявена със Заповед №РД-1302/ 30.12.2005г. на министъра на околната среда и водите.

С Решение № 453 от 25.10.2018 г. на Общински съвет – Лясковец е одобрен Общ устройствен план на Община Лясковец с включени следните графични и текстови материали:

А). Текстова част:

1. Обяснителна записка Етап Диагноза с приложения;

2. Обяснителна записка Етап Прогноза;

3. Правила и нормативи за прилагане на Общ устройствен план на Община Лясковец;

4. Доклад за изпълнение на препоръките от Експертния съвет и проведеното обществено обсъждане.

Б). Графична част:

1. Опорен план – М 1:20 000;

2. Опорен план – Собственост – М 1:20 000;

3. Действащи ПУП – М 1:20 000;

4. Окончателен проект – М 1:20 000;

4.1. Детайл град Лясковец – М 1:10 000;

4.2. Детайл село Джулюница – М 1: 10 000;

4.3. Детайл село Козаревец – М 1: 10 000;

4.4. Детайл село Мерданя – М 1: 10 000;

4.5. Детайл село Добри дял – М 1: 10 000;

4.6. Детайл село Драгижево – М 1: 10 000;

5. Инженерно – геоложка карта – М 1:50 000;

6. Пространствена и функционално - йерархична структура на мрежата от населени места – М 1:50 000;

7. Главни и второстепенни оси на урбанизация;

8. Туристически маршрути – М 1:50 000;

9. Недвижими културни ценности – М 1:50 000;

9.1. Детайл град Лясковец – М 1:10 000;

10. Зелена система – М 1:50 000;

11. Транспортно-комуникационна схема М 1:50 000;

12. Електроснабдяване – М 1:50 000;

13. Газоснабдяване – М 1:50 000;

14. Водоснабдяване – М 1: 50 000;

15. Канализация – М 1:50 000;

16. Телекомуникации – М 1:50 000;

17. Схема за превенция на природни бедствия – М 1:50 000;

18. Техническа инфраструктура – обща схема – М 1:50 000;

19. Защитени територии – М 1:50 000.

Решение № 453 от 25.10.2018 г. на Общински съвет – Лясковец за одобряване на Общ устройствен план на Община Лясковец е публикувано в Държавен вестник бр. 98 от 27.11.2018 г., в 30- дневния срок от обнародването му не е обжалвано и същото е влязло в сила.

В изпълнение на одобрения Общ устройствен план на Община Лясковец са извършени процедури по обявяване и одобряване на подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, както следва : - *за землището на гр. Лясковец* има издадени 3 (три) разрешения за строеж; - *за землището на с. Драгижево* са одобрени 2 (два) подробни устройствени плана и има издадени 4 (четири) разрешения за строеж; - *за землището на с. Мерданя* е одобрен 1 (един) подробен устройствен план; - *за землището на с. Козаревец* са одобрени 4 (четири) подробни устройствени плана; - *за землището на с. Добри дял* е одобрен 1 (един) подробен устройствен план; - *за землището на с. Джулюница* няма издадени документи.

Община Лясковец е много добре позиционирана в националната комуникационно-транспортна мрежа. Разположението на Община Лясковец в близост с община Велико Търново, Горна Оряховица и Елена я прави кръстопът на транспортни артерии от най-висок клас.

В общината е изградена и значителна общинска пътна мрежа, която осигурява удобен достъп до всички населени места. На територията на Община Лясковец има 9 общински пътища с обща дължина 40,2 км. Трасетата на 6 от тях обслужват и територията на съседните общини Велико Търново, Стражица и Златарица: път VTR 2180 с дължина 6.7км.; VTR 1286 с дължина 4км; VTR 2287 с дължина 1.8 км.; VTR 1181 с дължина 8.4км.; VTR 1182 с дължина 3.7 км.; VTR 1183 с дължина 3.1 км.; VTR 1014 с дължина 5.2 км.; VTR 2184 с дължина 3.6 км.; VTR 1185 с дължина 3.7 км., като е посочена само дължината на трасетата на територията на Община Лясковец.

С предвижданията на плана се предлагат устройствени мерки, свързани с реконструкция на съществуващата и изграждане на нова модерна ВиК, електроснабдителна, телекомуникационна и газоснабдителна инфраструктура, покриващата потребностите на населението и временно пребиваващите.

Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на плана се извършваше въз основа на следните мерки и индикатори, чиито обхват е отговорност на Община Лясковец:

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
Намаляване емисиите от транспорта и битовия сектор, чрез подобряване състоянието на пътната мрежа и газифициране на района	Постоянен	Брой газифицирани битови абонати	38 броя газифицирани битови абонати	Община Лясковец
Изграждане на велоалеи	Постоянен	Дължина на изграждане на велоалеи	Няма изградени велоалеи на	Община Лясковец

			територията на общината	
Стимулиране ползването на алтернативни екосяобразни източници	Постоянен	Привеждане на разяснителни кампании, реализирани проекти и др.	Не са провеждани такива	Община Лясковец
Контрол върху нерегламентираното изхвърляне на отпадъци, оперативни дейности по почистване и рекултивиране на всички съществуващи нерегламентирани сметища и замърсени терени	Постоянен	<p>1) Брой и площ на регистрирани замърсени терени</p> <p>2) Брой и площ на изчистените терени</p>	<p>1) Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на гр. Лясковец Общински път № VTR1181 III-514 (В. Търново - Г. Оряховица-Камен) - Козаревец - I-4 (В. Търново-Антоново) (участъкът попадащ в землището на гр. Лясковец) Общински път № VTR1182 III-514 (В. Търново-Г. Оряховица -Камен) - Лясковец - II-53 (Поликрайще-Г-Оряховица-Елена) (участъкът попадащ в землището на гр. Лясковец) Общински път № VTR1185 II 53(Поликрайще-Г. Оряховица-Елена) - Лясковец-местност "Манастир" Св. Св. Петър и Павел" - граница Община В. Търново - нерегламентирано замърсяване в гр. Лясковец ул. „Павел Калянджи“ №25 (зелената площ); - нерегламентирано замърсяване в с. Драгижево - по общински път с. Драгижево – с. Шереметя; - нерегламентирани сметища в с. Мердания, с. Джулюница и с. Козаревец - по общински пътища; Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Козаревец</p>	Община Лясковец със съдействието на Кметствата на населените места

			<p>път № VTR1181 III-514 (В. Търново - Г. Оряховица - Камен) - Козаревец - I-4 (В. Търново-Антоново) (участъкът попадащ в землището на с. Козаревец) Общински път № VTR1286 I-4 (В. Търново- Антоново) – Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Козаревец) Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Мерданя Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Драгижево Търново-Драгижево II-53 (Поликрайще - Г. Оряховица-Елена) Общински път № VTR1014 (участъкът попадащ в землището на с. Драгижево) Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци по общинската пътна мрежа Общински път № VTR2184 II-53 (Поликрайще - Г. Оряховица-Елена - Драгижево) - граница Община В. Търново (участъкът попадащ в землището на с. Драгижево) Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в речните легла и прилежащите им земи, намиращи се на територията на с. Джулюница</p>	
--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

			<p>Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Джулюница Общински път № VTR1286 I-4 (В. Търново-Антоново) – Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Джулюница) Общински път № VTR2287 I-4 (В. Търново - Антоново) - гара Джулюница - граница Община Стражица (участъкът попадащ в землището на Джулюница)</p> <p>Почистване на нерегламентирани замърсявания с отпадъци, попадащи в землището на с. Добри дял Общински път № VTR2180 I-4 (В. Търново-Антоново) – Добри дял - граница Община Златарица (участъкът попадащ в землището на Добри дял)</p> <p>2) Изчистени са всички горепосочени терени</p>	
Предприемане на мерки за безопасно и екологосъобразно съхраняване на продуктите за растителна защита с изтекъл срок на годност в общинския склад до крайното им обезвреждане	Постоянен	Доклад за извършените наблюдения и изпълнение на мерките		
Инвентаризация на нарушени и замърсени терени, за които е необходимо рекултивация	Постоянен	1) Наличие на нови нарушени терени(брой/площ/характер на регистрираните нарушения)	1) на територията на общината няма нарушени терени, които подлежат на рекултивация по смисъла на чл. 11, ал. 1 от ЗОЗЗ;	Община Лясковец

		2) Рекултивирани обекти. Брой на обектите и обхват на рекултивационните дейности	2) няма рекултивирани обекти	
Община Лясковец да информира писмено РИОСВ- Велико Търново за издаване на общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, в рамките на доклада по контрол и наблюдение)	Постоянен	Справка за издадените общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация) на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения	Няма издадени удостоверения за ползване на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения	Община Лясковец
Предотвратяване на разпространение на чужди инвазивни видове	Постоянен	Озеленени или залесени площи (кадастрален номер на имот, дка) използвани видове за озеленяване или залесяване	Не е правено	Община Лясковец ДГС Горна Оряховица
Спазване на предприетите режими на управление на защитените територии и защитените зони	Постоянен	1) Одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони, заета площ(дка) имоти с променено предназначение (кадастрален номер, дка) 2) Установени нарушения, в защитени територии и защитени зони, брой, местоположение, засегнати територии (дка)	1) няма одобрени ПУП на територията на защитени територии и защитени зони 2) няма установени нарушения в защитени територии и защитени зони	Община Лясковец

За периода на докладване няма установени неблагоприятни последствия върху околната среда от прилагането на Общ устройствен план на Община Лясковец, с него се постига хармонично единство на урбанизираната територия със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия на територията на общината.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Изготвил: Цветелина Недялкова – Дирекция „ТУОСЕИ“